

S M L O U V A O D Í L O

ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění, dále jen „o.z.“

Smluvní strany

Objednatel (kupující)	Cisterciácké opatství Vyšší Brod Klášteř 137, 382 73 Vyšší Brod
Zastoupený:	P. Justinem Janem Berkou - převorem opatství
IČO:	00476684
DIČ:	CZ00476684
Bankovní spojení:	Oberbank Český Krumlov číslo účtu 7100006356/8040
Vedoucí stavby:	p. Eduard Beneš - stavební technik
Zhotovitel (prodávající)	Milan Sysel Batelovská 3, 140 00 Praha 4
Zastoupený:	p. Milanem Syslem - majitelem
IČO:	47581964
DIČ:	CZ6508121235
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Ústí nad Labem číslo účtu 19-9205290217/0100
Vedoucí stavby:	p. Milan Sysel

Článek 1.

Předmět díla

Předmětem díla dle této smlouvy je oprava střechy rožmberské brány cisterciáckého kláštera ve Vyšším brodě. Rozsah díla je dle nabídky zhotovitele, výkazu výměr investora a projektové dokumentace. Součástí předmětu díla je realizace konstrukcí dle záměru objednatele, který je taktéž specifikován v položkovém rozpočtu.

- 1.2. Předmět díla je obsahově a rozsahově vymezen a specifikován rozpočtem stavebních prací znějícím na částku : 730 193,- Kč vč. DPH (dále jen "rozpočet"), jenž je součástí této smlouvy. Cena za dílo je cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná v rozsahu daném rozpočtem. Sestavení rozpočtu bylo provedeno zhotovitelem na základě prohlídky, projektové dokumentace a výkazu výměr.
- 1.3. Objednatel a zhotovitel prohlašují, že rozpočet překontrolovali, že je jim zřetelný jeho obsah a z něj plynoucí specifikace díla. V případě, že budou při realizaci díla zjištěny skutečnosti, které ovlivní rozsah díla mimo rámec zpracované projektové dokumentace a položkového rozpočtu, upozorní bezodkladně kterákoliv ze smluvních stran svůj smluvní protějšek o těchto skutečnostech.

- 1.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v dostupné míře v souvislosti s poskytnutými podklady seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Článek 2.

Způsob provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

2.1. Práva a povinnosti společná pro objednatele a i zhotovitele

- 2.1.1. Smluvní strany se dohodly, že v rámci provádění díla budou realizovány kontrolní dny nejméně 1x za 14 dní, které bude svolávat objednatel. Kontrolních dnů se bude také případně účastnit projektant a zástupce přímého investora.

2.2. Práva a povinnosti zhotovitele

- 2.2.1. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale, nebo dočasně k zahájení, provedení a dokončení předmětu díla.
- 2.2.2. Zhotovitel je povinen zhotovovat veškeré práce a používat materiály ke zhotovení díla a příslušné postupy v souladu s ČSN a právními předpisy, platnými v době realizace díla, dále v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, stavebním povolením a i pokyny objednatele, pokud tyto nebudou v rozporu s výše uvedeným.
- 2.2.3. Veškeré odborné práce musí být vykonávány pracovníky zhotovitele, nebo subdodavateli, jenž mají příslušnou kvalifikaci. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen tuto kvalifikaci doložit.
- 2.2.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření těch hotových částí díla, které budou v dalším postupu zakryty, nebo se stanou nepřístupnými a to zápisem do stavebního deníku, minimálně tři pracovní dny předem, než dojde k zakrytí těchto konstrukcí. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatele tyto části díla odkrýt, nebo zpřístupnit na své náklady. Pokud se objednatel nedostaví ke kontrole zakrývaných částí přes výzvu ve stavebním deníku včas, má se za to, že s uvedenými pracemi souhlasí a případné náklady na opětovné odkrytí a kontrolu nese objednatel. Pokud se však prokáže, že zakryté části díla nebyly provedeny řádně, nese náklady na odkrytí zhotovitel.
- 2.2.5. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že předané podklady jsou obchodním tajemstvím objednatele, že je povinen je chránit a k jeho ochraně zavázat i osoby, které použije ke zhotovení díla.
- 2.2.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob pohybujících se v prostoru staveniště. Pokud se bude v prostoru staveniště pohybovat osoba objednatele, nedodržující pokyny zhotovitele pro ochranu zdraví, nebo pokud tato osoba nebude vybavena příslušnými ochrannými prostředky, má zhotovitel právo tuto osobu vykázat ze staveniště. Pokud vykázaná osoba neuposlechne výzvy zhotovitele k opuštění staveniště, zbavuje se zhotovitel odpovědnosti za bezpečnost této osoby.

2.2.7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích a zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu platných vyhlášek

2.2.8. Zhotovitel je povinen mít pojištěnu odpovědnost za škody způsobené třetím osobám.

2.3. Práva a povinnosti objednatele

2.3.1. Objednatel se zavazuje, že dílo převezme v případě, že bude řádně a kvalitně provedeno a zaplatí cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.

Objednatel zhotoviteli umožní během provádění díla napojení na média (el. energie, voda) v místech, kde bude dílo prováděno.

2.3.2. Objednatel je povinen bezodkladně informovat zhotovitele o veškerých skutečnostech rozhodných pro plnění předmětného díla, které se přímo dotýkají zhotovitele.

2.3.3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli dobu nezbytně nutnou na to, aby zajistil provedení prací a dodávek, které budou zjištěny při provádění díla jako vícepráce. Pokud rozsah víceprací nepřesáhne 5% celkového rozsahu díla, je zhotovitel povinen dokončit dílo v původním termínu.

2.4. Stavební deník

2.4.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení zhotovování díla stavební deník (dále jen SD), kde budou průběžně zapisovány veškeré skutečnosti související s realizací díla. Povinnost vést SD končí dnem předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.

2.4.2. Zhotovitel je povinen do SD zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, zejména pak údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací, apod.

2.4.3. Objednatel je povinen do SD zapisovat mimo jiné rozhodné skutečnosti zejména své výhrady ke způsobu provádění díla, kontroly, jenž provedl on, nebo jím pověřená osoba na staveništi, kontroly, jenž za jeho doprovodu provedli jiné oprávněné osoby, apod.

2.4.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl SD kdykoliv přístupný objednateli.

2.4.5. Veškeré listy SD musí být číslovány. Každý jeden list bude propsán na dvě kopie. První listy nesmí být v průběhu provádění díla ze SD vytrhávány. V případě omylu nutno list proškrtnout a napsat na něj výrazně "storno". Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. První kopie listu SD náleží objednateli, druhá kopie SD náleží zhotoviteli.

2.4.6. Zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje pověřená osoba objednatele, nebo zhotovitele vždy ten den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo pověřených zástupců objednatele a zhotovitele může do SD provádět zápisy zejména zpracovatel projektové dokumentace, orgány státní správy, apod.

Za objednatele je pověřen : P. Justin J. Berka, p. Eduard Beneš

Za zhotovitele je pověřen : p. Milan Sysel

2.4.7.

Nesouhlasí-li zhotovitel, nebo objednatel, se zápisem, jenž provedla do SD strana druhá, nebo jiná osoba oprávněná (viz. čl. 2.4.6.), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko do 5 pracovních dní ode dne tohoto zápisu. Jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

2.4.8. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu, doplněk, nebo dodatek smlouvy, ale slouží jako podklad pro jejich vypracování.

2.5. Staveniště

2.5.1. Staveništěm se rozumí prostor určený pro stavbu a pro zařízení staveniště.

2.5.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob kdykoliv, nejpozději však v den zahájení prací. Z předávacího řízení bude sepsán písemný protokol, kde objednatel vymezí i přístupové a příjezdové komunikace.

2.5.3. Zhotovitel je povinen provozovat staveniště a zhotovovat dílo tak, aby pořádek a čistota na staveništi a v jeho okolí staveniště byly dotčeny pouze v přiměřené míře. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé provozem staveniště a prováděním díla.

2.5.4. Objednatel má právo nezahájit převjímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při pracích.

2.5.5. Objednatel se zavazuje seznámit zhotovitele s riziky na staveništi, kde bude dílo prováděno, zhotovitel pak seznámí s těmito riziky své pracovníky, jakož i další osoby, které se budou s jeho souhlasem podílet na provedení díla. Objednatel s těmito riziky seznámí zhotovitele nejpozději v den předání staveniště.

2.5.6. Po dokončení díla bude staveniště předána zpět objednateli.

2.6. Předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatel

2.6.1. Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla objednatel a předání díla zhotovitelem (dále jen předání díla). Výzvu k předání díla musí zhotovitel objednateli doručit nejméně 3 dny předem a to zápisem do SD. Přičemž je objednatel povinen do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem předávací řízení zahájit a řádně v něm pokračovat.

2.6.2. Dílo je způsobilé k předání po jeho úplném dokončení, po vyklizení staveniště a po předání všech potřebných dokladů, zejména:

- stavební deník, případně deníky
- prohlášení o shodě a certifikáty použitých materiálů a chemických přípravků, protokol o provedené chemické sanaci řeziva

2.6.3. Z předání díla bude sepsán písemný protokol, ve kterém se mimo jiné uvede soupis případných vad a nedodělků, pokud je bude dílo obsahovat, a termíny jejich odstranění. Den sepsání písemného

protokolu o předání díla bude považován smluvními stranami za den dokončení díla. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, musí být o této skutečnosti sepsán písemný zápis a do tohoto zápisu uvede objednatel své důvody. Za zhotovitele je k podpisu protokolu, případně zápisu, oprávněna osoba pověřená vedením stavby.

- 2.6.4. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel může převzít dílo i s případnými vadami a nedodělky, jenž však nesmí bránit užívání díla.
- 2.6.5. Předáním díla přebírá objednatel od zhotovitele i staveniště a zároveň tím stvrzuje, že staveniště převzal v pořádku a bez připomínek.

2.7. Nebezpečí škody a přechod vlastnictví

- 2.7.1. Nebezpečí škody na díle nese po dobu zhotovování díla zhotovitel a přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem a předání díla zhotovitelem.
- 2.7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle pouze v té části, která je dotčena jeho činností, nebo tam, kde svoji činnost již ukončil. V částech, které jsou zhotovitelem dosud nedotčené, nese odpovědnost škody na díle objednatel.

Článek 3.

Čas plnění

- 3.1. Zhotovitel zahájí práce 05/2014
- 3.2. Dílo v rozsahu dle této smlouvy bude provedeno a dokončeno nejpozději do konce 30.11.2014.

Článek 4.

Cena díla

- 4.1. Cena je stanovena dohodou na základě rozpočtu stavebních prací, který je přílohou této smlouvy a je sjednána ve výši:

dílo dle čl. I. celkem	730 193,00 Kč včetně DPH
v této ceně je započítána DPH ve výši	126 728,00 Kč (DPH 21%)
cena díla bez DPH činí	603 465,00 Kč

- 4.2. V případě prací nad rozsah rozpočtu budou použity jednotkové ceny z tohoto rozpočtu pro ocenění víceprací (popř.méněprací). Případná změna ceny díla bude upravena dodatkem ke smlouvě. V případě, že prováděné práce či dodávky nebudou již oceněny v položkovém rozpočtu, budou použity jednotkové ceny dle platné cenové úrovně ÚRS a.s. Praha.
- 4.3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli veškeré vícepráce, které se na předmětném díle vyskytnou a které bude objednatel po zhotoviteli požadovat provést. Tento požadavek bude specifikován zápisem do stavebního deníku a následně promítnut do dodatku k této smlouvě.

- 4.4. Zhotovitel se zavazuje neúčtovat objednateli případné méně práce, které vyplynou při provádění díla, popřípadě o ně objednatel zhotovitele požádá. Tyto požadované méně práce budou zapsány oprávněným zástupcem objednatele do stavebního deníku a následně upraveny dodatkem k této smlouvě.

Článek 5.

Jakost budoucího díla, reklamační řád

5.1. Záruční doba

- 5.1.1. Zhotovitel tímto poskytuje záruku na dílo dle této smlouvy v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.
- 5.1.2. Zárukou na jakost se zhotovitel zaručuje, že dílo bude po výše uvedené dobu způsobilé k účelu, pro který objednatel provedení díla objednal, a současně bude mít po celou dobu trvání záruky vlastnosti stanovené projektovou dokumentací díla, případně vlastnosti obvyklé pro tento druh díla.

5.2. Reklamační řád

- 5.2.1. Reklamací vad díla, které vzniknou v záruční době i vad, které existovaly v době předání díla, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli kdykoliv během záruční doby. Reklamací lze uplatnit nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem doporučeně v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 5.2.2. Reklamační vady díla je vůči zhotoviteli splněna dnem, kdy mu objednatel písemně oznámí, že dílo má vady. V písemném oznámení musí objednatel vady srozumitelně popsat a uvést, jak se projevují.
- 5.2.3. Zhotovitel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení reklamační písemně oznámit objednateli, zda reklamací uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění uznaných vad, nebo naopak z jakých důvodů reklamací neuznává. Pokud takto zhotovitel neučiní, má se za to, že reklamací uznává.
- 5.2.4. Pokud objednatel nesouhlasí s termínem pro odstranění případných vad, které mu zhotovitel navrhnul, vyzve zhotovitele ke sjednání termínu pro odstranění vad dohodou, přičemž termín pro odstranění vad musí být přiměřený. Objednatel k tomuto jednání vyzve zhotovitele písemně a stanoví termín nejméně 15 dní ode dne písemné výzvy. Pokud se zhotovitel na toto jednání nedostaví, nebo nenavrhne jiný, náhradní termín, může objednatel odstranit vady na vlastní náklady a tyto náklady pak zhotovitel objednateli nahradí zaplacením, nebo slevou z ceny díla.
- 5.2.5. Pokud zhotovitel vady neodstraní ve sjednaných termínech, odstraní tyto vady objednatel sám a zhotovitel je povinen veškeré vynaložené náklady objednateli nahradit zaplacením, nebo slevou z ceny díla.
- 5.2.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vady neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou

zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, ztráty a škody, které zhotovitelovi vznikly odstraňováním této neoprávněně reklamované vady.

článek 6.

Platební podmínky

- 6.1. Dílo bude účtováno v cca.měsíčních intervalech a to vždy k 20.dni v příslušném kalendářním měsíci. Povinností zhotovitele je, aby vždy předložil objednateli soupis provedených prací, tzv. "Zjišťovací protokol", který objednatel odsouhlasí do tří pracovních dnů od jeho předání. K odsouhlasení těchto Zjišťovacích protokolů je oprávněn vedoucí stavby objednatele. Tento odsouhlasený zjišťovací protokol bude podkladem k běžné faktuře - daňovému dokladu. Faktury-daňové doklady budou mít splatnost 21 dnů od jejich doručení objednateli.

Objednatel uhradí zhotoviteli běžné faktury, vystavované dle čl. 6.1., až do výše 90% sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury, která bude vystavena ihned po dokončení díla a jeho převzetí objednatelem.

- 6.2. Faktury zhotovitele musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu, jinak se nepokládají za doručené, na což bude zhotovitel objednatelem bezodkladně upozorněn.
- 6.3. V případě prodlení ze strany objednatele s úhradou odsouhlasených faktur delším než 14 dní po splatnosti má zhotovitel právo přerušit provádění prací až do doby úhrady splatného závazku.
- 6.4. Smluvní strany sjednaly pro případ porušení dále uvedených povinností smluvní pokutu ve výši:
- a) Pro případ porušení povinností zhotovitele splnit dílo v době dle čl.3. odst.1 a 2 smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo za každý den prodlení.
 - b) Pro případ bezdůvodného odmítnutí objednatele převzít dílo smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo za každý den prodlení.

Článek 7.

Závěrečná ustanovení

- 7.1. Právní vztahy plynoucí z této smlouvy a výslovně neošetřené touto smlouvou se řídí právní úpravou platnou v ČR a Všeobecnými obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, jenž jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7.2. Tato smlouva je založena na dobré víře obou smluvních stran a jejich rozhodné snaze řešit vyjednáváním všechny potíže, které se mohou vyskytnout při plnění smlouvy.
- 7.3. Pro účely doručování mezi smluvními stranami platí adresy, uvedené v záhlaví této smlouvy.

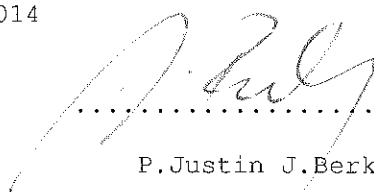
- 7.4. Tato smlouva obsahuje 8 stran (vlastní SoD)+ položkový rozpočet.
- 7.5. Smlouvu investor může jednostranně vypovědět, nebo změnit rozsah díla podle výše poskytnutého příspěvku MK ČR.
- 7.6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech oboustranně stvrzených vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 7.7. Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího oboustranného podpisu.
- 7.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že nebyla ujednána v tísni, ani za jinak nevýhodných podmínek. Smluvní strany souhlasí s touto smlouvou a se skutečnostmi v ní uvedené. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Podpisy smluvních stran

za objednatele:

ve Vyšším Brodě dne 28.4. 2014

CISTERCIÁCKÉ OPATSTVÍ
382 73 VYŠŠÍ BROD
IČO: 00476684 DIČ: CZ476684

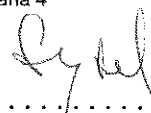


.....
P. Justin J. Berka - převor opatství

za zhotovitele:

v Praze dne 28.4. 2014

Milan Sysel
Batelovská 3, 140 00 Praha 4
IČ: 475 81 964





.....
Milan Sysel - majitel firmy

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
02	Oprava střechy rožmberské brány	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
14/82	Cisterciácký klášter Vyšší Brod	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel	Cisterciácké opatství Vyšší Brod		
Dodavatel	Milan Sysel, Batelovská 3, 140 00 Praha 4	Zakázkové číslo	14/82
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	0	Zařízení staveniště	20 407
		Provoz investora	0
HZS	583 058	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	583 058	Ostatní náklady neuvedené	20 407
ZRN+ost.náklady+HZS	603 465	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : <i>Milan Sysel</i>	Jméno : <i>P. JUSTIN BERKA</i>
Datum :	Datum : <i>28.4.2014</i>	Datum : <i>28.4.2014</i>
Podpis :	Podpis:  Milan Sysel Batelovská 3, 140 00 Praha 4 IČ: 475 81 964	Podpis:  CISTERCIÁCKÉ OPATSTVÍ 382 73 VYŠŠÍ BROD IČO: 00476684 DIČ: CZ476684
Základ pro DPH	21,0 %	603 465 Kč
DPH	21,0 %	126 728 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		730 193 Kč

Poznámka :

Zakázka:

Vyšší Brod-Rožmberská brána cisterciáckého kláštera

Popis	Cena	Hmotnost
SO_01: Stavební objekt 01	603 465	15,4
006: Úpravy povrchu	30 145	0,9
009: Ostatní konstrukce a práce	60 266	
099: Přesun hmot HSV	651	
762: Konstrukce tesařské	133 390	3,1
764: Konstrukce klempířské	77 394	
765: Krytiny tvrdé	277 361	11,5
767: Konstrukce zámečnické	3 851	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	20 407	
Celkem (bez DPH)	603 465	
DPH	126 728	
DPH 21 % ze základny: 603 465	126 728	
Celkem (včetně DPH)	730 193 CZK	

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. stuř	Suř
SO_01: Stavební objekt 01									
006: Úpravy povrchu									
622421131	Vnější omítka stěn a štítů vápenná nebo vápenocementová hladká složitosti II- podstřešní i nadstřešní část kominu vč. nového vylázení profilací	m2	18,0	600,00	10 800	0,04816	15,4	6,8102	—
622421131 30 145									
622471317	Nátěr vnějších stěn hmotou složitosti II-omítky kominu	m2	18,0	181,61	3 269	0,00210	0,0	—	—
622613101	Hydrofobizační nátěr silikonový vnějších stěn z cihel nebo z přírodního kamene ručně-omítky kominu	m2	18,0	120,00	2 160	0,00024	0,0	—	—
62201	Oprava zks zděných patek pod šišlice 300/300/300mm vč. opravy vnější omítky	ks	2,0	560,00	1 120				
62202	Zednická oprava římsy štítu v kontaktu s lemováním	m	26,0	250,00	6 500				
62203	Prézdní kominové hlavy rozměru 750/750mm, v.0,5m	ks	1,0	2 700,00	2 700				
62204	Bel. věvec kominové hlavy vč. bednění a výztuže 750/750/50mm	ks	1,0	2 000,00	2 000				
622903111	Očištění zdíva nebo betonu zdi a valů před započtením oprav ručně	m2	18,0	88,65	1 596				
009: Ostatní konstrukce a práce									
962032631	Bourání zdíva kominového nad sřechou z cihel na MV nebo MVC	m3	0,125	563,35	70			1,59400	0,1993
978015291	Očištění vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 100 %	m2	18,0	46,66	840			0,05900	1,0620
978023471	Výskrabání spár zdíva cihelného kominového	m2	18,0	56,09	1 010			0,01400	0,2520
96001	Montážní dřev. konstr. v místě výměny tesar. prvků	m2	72,0	180,00	12 960				
96003	Poděpení stáv. tesar. kci. sřechy pro provedení opravy	kpl	1,0	5 500,00	5 500				
96204	Vybourání pruhu podél pozednice (tálesné pozednice) u podlahy dl. 16m, š.0,25m, hl.0,18m-neopřádek, původní poškozené řezivo a sutě	bm	16,0	180,00	2 880				
96205	Montáž a demontáž lešení pro opravu kominu)- do výšky 3,6m	kpl	1,0	4 800,00	4 800				
96206	Pomocné lešení-věž výšky 14m-montáž a demontáž	kpl	1,0	12 000,00	12 000				
96207	Provedení oodchodů lešení proti pádu předmětů-průchodem vjezdové brány do areálu kláštera	ks	2,0	1 800,00	3 600				
979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	3,835	254,68	977				
979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	3,835	109,19	419				
979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,513	366,31	554				
979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	59,077	26,00	1 534				
979082111	Vnitroskládkovní vodováha doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,835	219,75	843				
979087011	Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí azbestocementových do 1000 m- elernit.krytiny	t	2,322	549,90	1 277				
979087018	Příplatek ZKD 1000 m u odvozu na skládku demontovaných konstrukcí azbestocementových-elernit.krytiny	t	90,503	26,40	2 391				
979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	3,835	116,99	449				
979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	1,513	130,00	197				
979098221	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného s azbestem na skládce (skládkovné)	t	2,322	2 500,00	5 805				
099: Přesun hmot HSV									
651									

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř
999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	0,909	716,61	651				
	762: Konstrukce tesarské				133 390		3,1		2,7448
762081410	Vicestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	92,626	85,00	7 873				
762082230	Provedení tesarského profilování zhlaví trámu jednoduchým seřiznutím dvěma řezy plochy do 320 cm2	ks	31,0	94,48	2 929				
762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plisnám máčením třída ohrožení 3 a 4-DERONEM	m3	5,04	832,60	4 196	0,00189	0,0		
762085112	Montáž svorníků nebo sroubů délky do 300 mm	ks	148,0	23,58	3 490				
76208	Dodávka ocel.svorníků, ocel.roubů, matic, podložek, dub.kolíků	kpl	1,0	4 516,00	4 516				
762331953	Výřezání částí sřešni vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 délky do 8 m-pozdénice	m	13,0	146,34	1 902			0,03300	0,4290
762331941	Výřezání částí sřešni vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 3 m-kračata	m	8,0	158,93	1 271			0,02475	0,1980
762331921	Výřezání částí sřešni vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m-kroky	m	30,5	114,85	3 503			0,01232	0,3758
762331941	Výřezání částí sřešni vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 3 m-vazný trám	m	12,0	158,93	1 907			0,02475	0,2970
762331941	Výřezání částí sřešni vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm2 délky do 3 m-vzpěry	m	8,8	158,93	1 399			0,02475	0,2178
762331931	Výřezání částí sřešni vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 3 m-výměna	m	7,9	143,19	1 131			0,01584	0,1251
762331921	Výřezání částí sřešni vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m-patní sloupek	m	1,5	114,85	172			0,01232	0,0185
762331913	Výřezání částí sřešni vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2 délky do 8 m-dub, prkno	m	16,0	64,48	1 032			0,00660	0,1056
762331911	Výřezání částí sřešni vazby průřezové plochy řeziva do 120 cm2 délky do 3 m-námětky	m	29,4	89,66	2 636			0,00660	0,1940
762332924	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 včetně materiálu-vazný trám	m	12,0	636,77	7 641	0,02000	0,2		
762332924	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 včetně materiálu-kračata	m	8,0	636,77	5 094	0,02000	0,2		
762332925	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 600 cm2 včetně materiálu-pozdénice	m	13,0	782,95	10 178	0,03000	0,4		
762332924	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm2 včetně materiálu-šikmá vzpěra	m	8,8	636,77	5 604	0,02000	0,2		
762332923	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu-výměna	m	7,9	429,90	3 396	0,01000	0,1		
762332922	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu-kroky	m	30,5	327,05	9 975	0,01000	0,3		
762332922	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu-patní sloupek	m	1,5	327,05	491	0,01000	0,0		
762332921	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2 včetně materiálu-dubové prkno	m	16,0	223,77	3 580	0,00732	0,1		
762332921	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 120 cm2 včetně materiálu-námětky	m	29,4	223,77	6 579	0,00732	0,2		
762332925	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 600 cm2 včetně materiálu-práh	m	3,0	782,95	2 349	0,03000	0,1		
762332922	Doplnění částí sřešni vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu-prahové vaznice	m	18,0	327,05	5 887	0,01000	0,2		

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť
762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu-sloupky pod vaznicemi	m	12,0	327,05	3 925	0,01000	0,1		-
762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu-šikmé vzpěry	m	8,0	429,90	3 439	0,01000	0,1		-
762342811	Demontáž latování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m	m2	112,0	15,03	1 683		-	0,00700	0,7840
762343911	Zabednění otvorů ve sítěse prkny II do 32mm plochy jednotlivě do 1 m2-pod sněhové zachytávače	m2	3,6	474,75	1 709	0,01000	0,0		-
762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	5,04	991,11	4 995	0,02000	0,1		-
762342214	Montáž latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	112,0	37,90	4 244		-		-
60566100	Řezivo dubové sušené II. 30 mm-dub.prkna	m3	0,125	12 400,00	1 544	0,50000	0,1		-
60514101	Řezivo jehličnaté lat jakost I 10 - 25 cm2-sřešní latě	m3	1,24	5 330,00	6 609	0,55000	0,7		-
998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesarské v objektech v do 6 m	%	5,13	1 268,81	6 509		-		-
764: Konstrukce klempířské					77 394				0,2300
764317800	Demontáž stáv. oplechování z PZ	m2	31,0	25,19	781		-	0,00742	0,2300
764/K1	Sítové lernování z Cu plechu 0,55mm, RŠ 330mm	m	26,0	620,00	16 120				
764/K2	Oplechování úžlabí s kobylkou Cu plechu 0,65mm, RŠ 750mm	m	12,0	1 360,00	16 320				
764/K3	Oplechování podstavce šištičky z Cu plechu 0,55mm-do hřebene	ks	2,0	3 230,00	6 460				
764/K4a	Oplechování komínu-boční vč. zapuštěné lišty z Cu plechu 0,55mm, RŠ 500mm	m	2,5	980,00	2 450				
764/K4b	Oplechování komínu-horní vč.zapuštěné lišty z Cu plechu 0,55mm, RŠ 650mm	m	1,2	1 300,00	1 560				
764/K4c	Oplechování komínu-spodní vč.lizapuštěné lišty z Cu plechu 0,55mm, RŠ 500mm	m	1,2	1 120,00	1 344				
764/K6	Podokapní žlab z Cu plechu 0,55mm, RŠ 330mm, zatuplované háky	m	14,0	780,00	10 920				
764/K7	Výtokové koleno z Cu plechů 0,55mm, pr.120mm	ks	4,0	430,00	1 720				
764/K8	Sněhové zachytávače lopatkové s opěrkou z Cu plechu 0,55mm	ks	12,0	1 280,00	15 360				
76401	Oplechování komínové hlavy-odvětrávané Zn plech 800/800mm	ks	1,0	3 200,00	3 200				
998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,52	762,35	1 159		-		-
765: Krytiny tvrdé					277 361		11,5		2,3221
765113912	Příplatek ke krytině keramické za sklon přes 40° do 50°	m2	112,0	80,00	8 960	0,00004	0,0		-
765114065	Krytina keramická prejzová malý prejz rezný sklonu do 30° do malty	m2	112,0	1 912,00	214 144	0,10000	11,2		-
765114365	Krytina keramická prejzová hřeben z malých prejzů rezných do malty	m	9,0	648,00	5 832	0,01000	0,1		-
76501	Krytina keramická prejzová-příplatek za řezání a vymazání u úžlabí	m	12,0	520,00	6 240				
765115302/K5	Montáž sřešního výjezu plochy jednotlivě přes 0,25 m2 pro keramickou krytinu	ks	2,0	317,34	635		-		-
765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m2	128,0	70,04	8 965		-	0,01778	2,2758
765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m2	128,0	18,40	2 356		-		-
765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m	10,0	23,62	236		-	0,00463	0,0463
765131845	Příplatek k cenám demontáže hřebene nebo nároží skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m	10,0	7,42	74		-		-
765133001	Krytina vláknocementová sklonu do 30° skládaná ze šablon s povrchem hladkým	m2	16,0	494,69	7 915	0,01000	0,2		-

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť
765133021	Nároží vláknocementové krytiny jednoduché ze šablon povrchem hladkým	m	1,0	311,22	311	0,00401	0,0		
765133041	Úžlabí vláknocementové krytiny zasekáním šablon podél oplechování	m	6,0	45,78	275				
765133091	Příplatek k cenám vláknocementové krytiny ze šablon na laťování	m2	16,0	11,53	184				
765133111	Okapová hrana vláknocementové krytiny dvojité krytí z obdelníků s povrchem hladkým	m	2,0	414,66	829	0,01000	0,0		
76502/K5	Dodávka sítěšni výjezu 600/600, mat. Cu plech 0,55mm	ks	2,0	3 800,00	7 600				
998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	4,84	2 645,57	12 805				
	767: Konstrukce zámečnické				3 851				
76701	Dodávka a montáž atypické ocelové konstrukce-ocel.ztužujícího táhla krov.konstr. sítěšny	kpl	1,0	3 800,00	3 800				
998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,35	38,00	51				
	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				20 407				
07	Zařízení staveniště	%	3,5	5 830,58	20 407				